

la gare'gouille

Bulletin des adhérents et amis de l'AHQG

Mai 2004, N°32

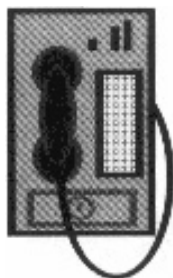
ASSOCIATION DES

HABITANTS DU

QUARTIER

GARE

Association inscrite au registre du
Tribunal d'Instance de Strasbourg
Vol 62 Folio XXXVI Dossier 76/91



Présidente :
Anna MATTEOLI
22 rue Thiergarten
67000 Strasbourg
Tél. 03 88 32 19 45
e-mail : malam@wanadoo.fr

Vice-Présidente :
Myriam NISS
10 rue Déserte
67000 Strasbourg
Tél. 03 88 75 08 78
e-mail : mmiss@noos.fr

Vice-Président :
Antoine BEYER
28 rue de Molsheim
67000 Strasbourg
Tél. 03 88 23 29 88
e-mail :
beyer@lorraine.u-strasbg.fr



Adresse du site internet
<http://ahqg.free.fr>
e-mail : ahqg@free.fr

Avec le printemps, les projets et les animations fleurissent dans notre quartier.

En premier lieu, on ne peut évidemment faire l'impasse sur le projet de réaménagement de la place de la gare. Ce projet porté par différents partenaires (CUS, SNCF, Région Alsace, Conseil général du Bas-Rhin, Ville de Strasbourg, Réseau Ferré de France) nous promet verrière, nouveau plan de circulation, arbres à profusion... L'AHQG y a consacré un débat le 17 mars 2004 à l'Ecole d'architecture en présence de certains candidats aux élections cantonales. Elle a également assisté aux différentes réunions d'informations organisées par la CUS et le Conseil de quartier. Des réunions du bureau et du CA de l'association ont été le lieu de discussions enflammées sur ce fameux réaménagement. Nous reproduisons à l'intérieur de ce bulletin un texte reprenant les idées défendues par l'AHQG. Cette position collective ne fait pas l'économie d'autres, plus individuelles, qui trouvent naturellement leur place dans ces pages. Notre forum sur le site Internet (<http://ahqg.free.fr/ahqgv2/html/gare2004.php>) vous est d'ailleurs ouvert pour toute réaction.

A côté des projets qui transforment le quartier, il est tout aussi important d'en montrer la richesse culturelle actuelle. C'est un des objectifs de l'édition 2004 des « 16 heures ». En collaboration avec le *Théâtre de l'Oignon*, compagnie de théâtre basée sur le quartier, nous avons voulu organiser des rencontres entre les habitants et les nombreux artistes du quartier. Le programme complet des 16 heures vous est proposé dans cette Gare'gouille. Merci à tous les artistes qui interviennent bénévolement et en particulier à Raphaël Roy, créateur de l'affiche ! La fête ne s'arrêtera pas là, car suivront de nombreux picnics ainsi que la fête de quartier organisée par Quartier Libre.

Nous « devrions » également dans ce second trimestre 2004 assister aux élections du bureau du Conseil de quartier, mais en ce domaine, mystère et boule de gomme ! En attendant, l'AHQG s'est portée candidate pour ces prochaines (et premières) élections dans le collège des associations, car nous restons persuadés qu'une telle instance peut être utile pour notre quartier et que l'AHQG se doit d'y faire entendre sa voix.

Je vous souhaite une bonne lecture. N'hésitez pas à nous faire part de vos remarques et suggestions.

Anna Matteoli

Calendrier de nos prochaines rencontres

- 14 et 15 mai 16 heures du quartier gare, 5^{ème} édition (voir le programme)
- 25 mai à 19h30 Conseil d'administration - bar Perestroïka
- 12 juin à 16h00 Fête de quartier, place Blanche
- 17 juin à 19h30 Réunion du Bureau - bar Perestroïka
- 29 juin à 19h00 Pique-nique organisé par l'AHQG, fbg National si possible
- 1er juillet à 19h30 Conseil d'administration suivi d'un repas - bar Perestroïka

- 2 juillet à 18h00 Pique-nique organisé par Quartier Libre : rue de Mutzig
- 9 juillet à 18h00 Pique-nique organisé par Quartier Libre : square du Hohwald
- 16 juillet à 18h00 Pique-nique organisé par Quartier Libre : rue de Marlenheim
- 30 juillet à 18h00 Pique-nique organisé par Quartier Libre : rue d'Urmatt

Le projet GARE TGV : un aménagement de façade ?

La transformation de la gare et de sa place s'inscrit dans un projet très important, dont l'enjeu urbain et financier concerne l'ensemble de la CUS et toute la région Alsace. Les répercussions immédiates en sont centrales pour le quartier, aussi l'**Association des Habitants du Quartier Gare (AHQG)** s'est toujours montrée préoccupée par l'évolution d'un dossier qu'elle a suivi avec la plus grande attention. Elle souhaite ici dépasser les observations de détail pour faire part de ses remarques et de ses interrogations quant aux silences des éléments du projet soumis à la concertation.

• Qu'est devenu le véritable projet de gare TGV ?

Comme l'indiquent différents documents et études sur le sujet, avec l'arrivée des TGV-Est puis Rhin-Rhône, le grand enjeu d'aménagement pour la ville se situe sur ce qu'on a appelé la « gare basse », à savoir les 18 ha à l'arrière de l'actuelle gare. Ces espaces comprennent le faisceau ferré ainsi que les anciens terrains militaires de la rue des Remparts et des bastions acquis par la CUS. Grâce à cette opportunité foncière exceptionnelle, l'arrivée du TGV devait être l'occasion de développer un véritable pôle d'échanges et de constituer un nouveau quartier aux multiples fonctions comme il s'en est créé dans d'autres villes françaises (notamment à Lille). Longtemps il a été question d'ouvrir une nouvelle interface entre la gare et la ville à l'arrière, comme le rappelait encore l'urbaniste Annelise Gérard dans les colonnes des DNA.

Comme leurs prédécesseurs, nos actuels élus avaient d'ailleurs parfaitement identifié cet enjeu quand ils écrivaient dans *Notre contrat pour Strasbourg* : « L'arrivée du TGV à Strasbourg sera accompagnée d'un réinvestissement des glacis situés derrière l'actuelle gare (...). Nous lancerons un programme d'aménagement maîtrisé par la collectivité permettant d'assurer la continuité urbaine et assurant un dégagement de la gare TGV par l'arrière, en direction de l'autoroute. » (*La priorité c'est vous*, Fabienne Keller et Robert Grossmann, février 2001, p. 30). Pourquoi cette perspective évoquée de longue date et à diverses reprises dans les documents officiels (en 2002 encore le document officiel *Matières à projets* p. 13 parle « d'opportunité d'urbaniser le secteur de l'arrière-gare ») n'est-elle plus à l'ordre du jour ?

Aujourd'hui on nous présente des investissements à la hauteur de 62 M d'euros, portés uniquement sur l'avant de la Gare pour agrandir le hall et transformer de fond en comble -une fois de plus- la place.

• La verrière SNCF : un cadeau problématique

Sans doute le choix ne relève-t-il pas de la CUS seule. RFF et SNCF restent les propriétaires des terrains en gare basse et donc des interlocuteurs de poids, souvent intransigeants pour imposer leurs vues. Dans les années 90, cette dernière avait refusé à la CUS l'accès direct depuis la station tram « Gare » - dans la galerie à l'En-verre au sous-sol - vers le hall voyageurs. Aujourd'hui, non seulement la future verrière, réalisée par la SNCF, empiète sur le domaine public, mais en plus l'entreprise ferroviaire aménage également la place et récupère les surfaces commerciales de la galerie à l'En-Verre (puisque leur destruction est compensée par une offre nouvelle en gare), le trafic ferroviaire supplémentaire et la propriété des futurs parkings. On ne peut que regretter que la collectivité strasbourgeoise cède, sans aucune contrepartie, la maîtrise du projet de cette place, urbaine, à l'exploitant ferroviaire. Est-ce que la réalisation d'une verrière, dissimulant l'actuelle façade classée, constituait la seule réponse pour protéger les usagers du tram de la pluie ? Dans la mesure où la ville de Strasbourg porte, avec les autres collectivités locales, 2/3 des coûts, la population strasbourgeoise était en droit d'attendre, pour des travaux d'un montant aussi important, au moins l'organisation d'un concours avec des propositions architecturales proposant des alternatives à une « deuxième peau » en verre !

• Des coûts largement sous-évalués

L'ensemble du projet est très largement financé par les pouvoirs publics (CUS/Strasbourg/Région/CG67 supportent plus de 70% des coûts) mais les surfaces commerciales à créer et les nouvelles places de parking, en plus du trafic ferroviaire supplémentaire, reviendront à la SNCF. Cela représente un important manque à gagner. Par exemple, 1400 places sont à construire en remplacement des 230 places souterraines qui seront supprimées pour laisser la place aux arbres. Un calcul rapide permet d'estimer que la perte pour les collectivités s'élèverait à 3,45 M d'euros pour des places de parking à 15 000 euros l'unité. Enfin, a-t-on estimé dans le temps le coût d'entretien de la verrière, dont la charge incombera aux contribuables strasbourgeois ? Dans le sens d'un souci affirmé du développement durable, il serait plus judicieux de donner la priorité au transport en commun pour accéder à la gare. Pourquoi vouloir attirer autant d'automobilistes en centre-ville avec toutes ces nouvelles places de parking, alors qu'il faudrait au contraire privilégier le recours aux parkings-relais et surtout jouer avec les complémentarités que propose le rail (tram, TER, Tram-Train, TGV) ?

L'aménagement du boulevard des Remparts comprend des travaux de voirie d'accès non pris en compte dans la présentation des coûts du projet. Cet important effort financier des habitants de la CUS, auquel viennent s'ajouter d'autres montants associés, devrait au moins être lié à l'engagement de la SNCF à libérer les emprises en gare basse. Cela permettrait la réalisation du grand projet de GARE TGV initialement prévu pour notre capitale européenne !

.../...

- **Des nuisances automobiles en augmentation prévisible sur la place**

Le projet retenu pour la place présente une circulation automobile en giratoire autour d'un espace piéton central. On notera que les voitures, qui seront très présentes sur la nouvelle place, sont soigneusement gommées des vues perspectives du projet !

- l'essentiel des flux automobiles va être amené à frôler la gare ou les façades des hôtels (27500 v/j contre 29000 v/j aujourd'hui) et donc à emprunter les boulevards Wilson et Nancy. Encore les chiffres avancés, dans les meilleurs des cas, sont-ils valables pour 2007, mais qu'en sera-t-il avec l'augmentation des années suivantes ? Malgré les dépose-minutes, il est clair que rien n'empêchera les arrêts sauvages immédiatement devant l'entrée de la gare. La tentation sera bien trop grande, d'autant qu'un feu contraindra les voitures à l'arrêt.
- à terme, l'accroissement des flux, automobiles comme pédestres, démultipliés autour et à travers la place, auxquels il faut ajouter les dépose-minutes, les entrées/sorties de parkings, la circulation des bus en contre-sens, les traversées de taxis sur le boulevard pour accéder à la cour de la place et enfin l'arrivée du tram-train risquent simplement d'être rapidement ingérables.

Dans ces conditions qui s'annoncent difficiles, malgré la plantation de nombreux arbres, peut-on parler véritablement d'un espace public convivial ?

- **Une fausse alternative pour le trafic : le boulevard des Remparts**

On pouvait espérer que l'ouverture d'une liaison par le boulevard des Remparts soulagerait le transit sur la place. Il n'en est apparemment rien, puisque les techniciens ne prévoient que 4000 véhicules/jours sur ce tronçon. S'il y a aussi peu de trafic possible sur l'axe des Remparts, c'est que le raccordement de cette voie, au nord (côté rue Wodli) comme au Sud (côté rue de Koenigshoffen), se heurte à de très grosses difficultés dont la résolution technique et le chiffrage ne sont pas non plus inclus dans le projet présenté.

- **Des propositions dans l'ensemble insatisfaisantes**

Il faut finalement prendre ce réaménagement présenté pour ce qu'il est fondamentalement : un effet de vitrine liée à l'arrivée du TGV. Il nous semble que les délais devenant pressants, la collectivité se désengage en grande partie de ce projet d'envergure, en confiant sa maîtrise à la SNCF. Le projet exposé ne se révèle pas à la hauteur des attentes d'un renouveau du transport ferroviaire. D'un point de vue esthétique, avec sa verrière de 18,45 M d'euros, il nous paraît paradoxalement assez pauvre ; la convivialité de la place plantée d'arbres qui en est l'argument central va être fortement compromise par l'importance et l'enchevêtrement des différents trafics. Il faut espérer que le coûteux bouquet d'arbres qui accueillera le TGV ne masquera pas l'enjeu véritable du réaménagement à venir qui se jouera à l'arrière de la gare.

Bernard Aghina et Antoine Beyer

N.B. : Cet article reflète la position de l'AHQG et a été envoyé aux Dernières Nouvelles d'Alsace (non paru à ce jour). Par ailleurs, nous avons déploré la tenue des réunions (concertation et Conseil de quartier) sur le projet de réaménagement de la place en pleine période de congés scolaires. Pour sa part, l'AHQG a non seulement participé à toutes ces réunions pour faire entendre sa voix, mais a organisé la première réunion réellement publique dès le 17 mars !

La place d'accord... mais au-delà ?

Nous avons attiré l'attention, lors de la réunion de concertation du 29 avril au Centre administratif sur les aménagements de la place de la gare, que celle-ci s'étend au-delà de son cœur -la place proprement dite- vers les quartiers avoisinants : feux rouges de sécurité, croisement des lignes amènent les trains à s'annoncer et stationner souvent bien avant les quais. Nous avons déjà rencontré les services de la SNCF pour les sensibiliser aux problèmes induits par l'augmentation du trafic. Nous avons obtenu grâce à leur écoute une amélioration sensible et les en remercions. Nous leur avons également signalé des excès de vitesse nocturne et espérons que cela pourra se résoudre.

Quant à l'arrivée du TGV, plusieurs questions restent à soulever :

- Un article paru dans les DNA du 19/04/2004 explicitait les avantages d'un autre tracé pour le TGV allant, à partir de la gare de Strasbourg, vers le nord et non vers Kehl. Cette solution ne serait-elle pas plus économique et plus opérationnelle ?
- Le projet actuel d'aménagement de la place amplifiera le trafic automobile sur les boulevards et la place, même si une division de la chaussée autour d'un espace planté pourra peut-être en atténuer les nuisances.

.../...

- La création d'un nouvel accès de la gare par l'ouest semble attractif. Il ne s'agit pas de jouer "les trains contre les automobiles" mais de peser équitablement le "pour" et le "contre". : la disparition de la gare basse pour accueillir cette solution -qui n'est pas écartée définitivement par le projet actuel- n'éliminera-t-elle pas une aire de manœuvres et d'entretien utilisée partiellement actuellement par la SNCF ? Le report de cette aire à la périphérie n'entraînera-t-elle pas une intensification du trafic redoutable -plus que le seul passage d'un TGV- pour les quartiers avoisinants ? Les différents projets d'aménagement ne semblent pas intégrer cette problématique ; des études d'impact sur les différents trafics automobiles et ferroviaires devraient être prises en considération : le sud du quartier gare est habité à 70 % par des logements sociaux et il est traversé par les rails reliant la gare au port du Rhin et à une aire de dépôt.
- La proposition d'étendre l'aménagement de la place à ses quartiers périphériques par des talus gazonnés et des tunnels de verre protecteurs n'est pas qu'une provocation : le projet en cours, confirmé par le directeur de la SNCF, de moderniser les voies (rails soudés, coussins amortisseurs), en particulier autour de la ville, est-il effectif et suffisant ?

Faut-il accepter la situation comme une fatalité ? Sommes-nous victimes de ne pas avoir pesé plus tôt les conséquences de l'arrivée du TGV en centre ville ? Quant au design de la place et le projet d'une "nébuleuse" vitrée enrobant la façade de pierre, pourquoi ne pas reporter ce projet vers l'intérieur même de la gare en dotant -ceci n'est pas une idée neuve- les halles anciennes de belles verrières ?

Claire-Marie Brolly

Mon voisin, cet artiste...

Voici le programme de la 5^{ème} édition des « *16 heures du quartier gare* », organisée par l'AHQG en collaboration avec le *Théâtre de l'Oignon* (Infos au 03 88 32 19 45). Nous espérons vous y retrouver nombreux !

- **Vendredi 14 mai de 16h30 à 22h30**

Lieu : *rue Kageneck, devant la maison de l'Image*. Début des concerts à 17h00

16h30 : Animation *Théâtre de l'Oignon* en différents points du quartier (place de la Gare, faubourg National, faubourg de Saverne, arrêt de tram « Alt Winmärck », etc.). Mise en place de "convoyage" jusqu'à la place de la *Maison de l'Image*. Le *Théâtre de l'Oignon* interviendra entre les différentes animations de la soirée.

17h00-17h45 : *Triple face* (free jazz)

18 h00-18h45 : *Les Chenapans* (rap)

19h00-19h45 : *Enneri Blaka* (fusion, rock and roll)

20h00-20h20 : *La chorale de l'AHQG* (préparez les feux de camp !)

20h30-21h15 : *F2Centre-ville* (de 70 à 160 BPM, live électronique)

21h30-22h15 : *Galip'hate* (chanson française)

Pendant toute la journée, des graff seront effectués en direct sur des panneaux par des artistes. Un stand avec vente de gâteaux salés et sucrés, boissons, salade de pommes de terre et knacks sera disponible sur place.

- **Samedi 15 mai à partir de 10 heures**

10h00-11h00 : Contes chez *Mounya Hani*, au 32 boulevard de Lyon

11h15-12h15 : Atelier-théâtre pour ados et adultes, à *Quartier Libre*, 13 rue du Hohwald

(Inscriptions au 06 63 59 77 68 pour une petite formation !)

12h30 : **Pique-nique en plein-air au Parc Imbs**, à l'entrée de la Montagne verte

(de l'autre côté du tunnel sous l'autoroute, à côté des jardins familiaux)

Fête de Quartier

La thématique qui colorera la fête du quartier cette année, Place Blanche le **12 juin** après-midi, sera celle de la "nature". On pourra y acheter ou échanger de jeunes plants et semences, ceci parallèlement à l'opération "verdissement du quartier". L'AHQG y tiendra un stand de tartes aux légumes et fruits printaniers.